



DATE REFERITOARE LA TEREN

NR.CAD.	CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ	Intravilan	Suprafață	Parcelă	Taria
85913	A - arabil	DA	9.600,00	530/18, 530/19	71
		TOTAL	9.600,00	m.p.	

# PLAN DE SITUAȚIE ZONA STUDIATA

NUMĂR PLANȘĂ U03

SCARA 1:1000

## LEGENDA

### LIMITE

- limita zonei reglementata prin PUZ
- limita zonei studiate prin PUZ

### ZONE DE PROTECTIE/REGLEMENTARI EXISTENTE

- AX DRUMURI
- CULOAR DE TRECERE LEA 20KV - 24,00 m
- ZONA DE PROTECTIE HC - 3,00 m

### ZONA STUDIATA PRIN PUZ

- 52.904,00 m<sup>2</sup>

### ZONA REGLEMENTATA PRIN PUZ

- 9.600,00 m<sup>2</sup>

PARCELEA REGLEMENTATA, CU NUMARUL CADASTRAL 85913 este amplasata in intravilanul comunei Crevedia, judetul Dambovitia. Parcela nu se afla in raza de protectie a monumentelor istorice sau ale altor zone protejate, conform Listei Monumentelor Istorice a Ministerului Culturii si Identitatii Nationale, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 113 bis / 15.II.2016).

Accesul in incinta parcelei reglementate se realizeaza din aliniamentul DE neclasificat.

Lungimea aliniamentului stradal este de aproximativ 35 m catre drumul prin care se realizează accesul rutier și pietonal.

Geometria parcelei reglementate este regulata. Adancimea este de aproximativ 35 m. Lungimea parcelei reglementate este de aproximativ 271 m.

\*ZONA PROPUASA PENTRU REGLEMENTARE PRIN PUZ ESTE COMPUSA DIN PARCELA CU NR. CAD. 85913 cu suprafata de 9.600,00 m<sup>2</sup>. Din zona studiate fac parte parcelele din intravilanul comunei Crevedia, aflate in proprietatea persoanelor fizice sau juridice. Suprafata totala a zonei studiate este de 52.904,00 m<sup>2</sup>.

Prezentul document receptionat este valabil insotit de proces verbal de receptie nr. 366 / 07.05.2024

Gheorghe Sandu  
Semnat digital de Gheorghe Sandu  
Data: 2024.05.07 09:31:31 +0200  
34731 / 07.05.2024



**GWT** ARCHITECTURE  
URBAN PLANNING  
CONSULTANCY

PROIECTANT GENERAL: GREENWOOD TECH GWT S.R.L.  
Strada 1003, Jud. Dambovitia, com. Crevedia, sat Crevedia, T. 71, P. 530/18, 530/19  
1003100319, Jud. Dambovitia, com. Crevedia, sat Crevedia, T. 71, P. 530/18, 530/19  
1003100319, Jud. Dambovitia, com. Crevedia, sat Crevedia, T. 71, P. 530/18, 530/19

NUMAR PROIECT H232/2022

P.U.Z.  
ELABORARE P.U.Z. REALIZARE UNITATE DE PRODUCTIE RECUZITA CINEMATOGRAFICA  
beneficiar: STROYBAT CONSTRUCT S.R.L.  
amplasament: jud. Dambovitia, com. Crevedia, sat Crevedia, T. 71, P. 530/18, 530/19

TITLU PLANȘĂ PLAN DE SITUAȚIE ZONA STUDIATA

NUMĂR PLANȘĂ U03 SCARA 1:1000

SPECIALITATE NUME

MANAGEMENT PROIECT ec. Diana CALINESCU

ȘEF PROIECT urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU

PROIECTAT urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU

urb. Mihai NICOLESCU

REDACTAT: urb. Mihai NICOLESCU

DATA PROIECT IV.2022 NUMĂR REVIZIE I DATA II

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(i,j)+1	
	X [m]	Y [m]	
1000	346621.622	572843.664	17.719
1001	346630.361	572859.078	17.725
1002	346639.813	572874.072	271.235
1003	346403.870	573007.881	17.720
1004	346394.701	572992.888	17.717
1005	346385.063	572977.286	270.906

Suprafata totala=9600.26mp P=613.021m